



DIE HAUSMANAGER

WEG-Verwalter (m/w/d) – Vollzeit / Teilzeit

Das Unternehmen DH Die Hausmanager GmbH steht für anspruchsvolle und kundenorientierte Beratung und Betreuung rund um die Immobilie. Unser Kerngeschäft ist die Verwaltung und Vermietung von Wohn- und Gewerbeeinheiten, sowie die Betreuung von Wohnungseigentümergeinschaften. Wir suchen Sie zur Unterstützung unseres Teams ab 01.02.2023 als WEG-Verwalter (m/w/d) in Vollzeit / Teilzeit.

Ihre Aufgaben:

- Eigenständige Verwaltung von Wohnungseigentümergeinschaften. Dies umfasst u. a. Objektbegehungen, Teilnahme an Belegprüfungen, Gestaltung von Tagesordnungspunkten zu Eigentümerversammlungen und Unterstützung bei der Durchführung von Versammlungen, Wahrnehmung von Handwerker- und Eigentümerterminen vor Ort und im Büro.
- Bearbeitung von Schaden- u. Versicherungsfällen
- Korrespondenz u. a. mit Eigentümern, Mietern, Rechtsanwälten, Behörden, Versicherungen und externen Dienstleistern
- Bei entsprechender Expertise und/oder nach ausreichender Einarbeitung: regelmäßige Buchhaltung der betreuten Objekte, Erstellung von Hausgeldabrechnungen und Wirtschaftsplänen. Selbständige Durchführung von Eigentümerversammlungen.

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung im Bereich Immobilienmanagement oder vergleichbare Qualifikation
- Sehr guter Umgang mit dem gesamten MS Office Paket
- Gute Deutsch- und möglichst Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit, Dienstleistungsorientierung und Organisationsfähigkeit
- Teamfähigkeit und Eigeninitiative
- Flexibel in der Arbeitszeitgestaltung
- Führerschein Klasse B

Wir bieten:

Wir arbeiten teamorientiert und meistern jeden Tag neue Herausforderungen. Wir bieten anspruchsvolle Aufgaben mit hoher Selbstständigkeit, angenehme Arbeitsatmosphäre und einen sicheren und vielseitigen Arbeitsplatz.

Bei uns erwartet Sie:

- eine leistungsgerechte Vergütung
- kreative Freiräume & eigenständiges Arbeiten
- regelmäßige Weiterbildungsseminare (auch bis zum zertifizierten Verwalter)
- ein erfolgreiches und angenehmes Mitarbeiterteam
- ein Mix aus Arbeiten im Homeoffice und Büro. In der Regel ist nach 6 Monaten der 1. Homeoffice-Tag und nach 12 Monaten der 2. Homeoffice-Tag möglich. Je nach Einarbeitungsdauer kann sich der Beginn verkürzen/verlängern.

Ihr persönlicher Ansprechpartner

Marcel Wütscher

06151-3910696

marcel.wuetscher@die-hausmanager.com

www.die-hausmanager.com

(Kurzbewerbungen bitte ausschließlich per E-Mail vorab)